



Exemplar 1

Nr. 2195 / 07.04.2026

Către: PRIMĂRIA ORAȘULUI NOVACI
e-mail: primaria_novaci@yahoo.com
În atenția: Domnului Dumitru Leuștean, PRIMAR
Spre știință: Adrian-Valeriu FÎNTÎNĂ, ADMINISTRATOR
SC TOPOREZCAD S.R.L.
e-mail: proiectcad@gmail.com

Rep. agricol
Copie adresei
Rep publicare pe
site-ul Primăriei Novaci

Referitor la: înștiințarea deținătorilor imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 19, 38, 124 și 125 UAT Novaci, etapa X de finanțare, conform art. 46, alin. (2) din Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020

Stimate Domnule Primar,

Având în vedere:

- publicarea documentelor tehnice ale cadastrului aferente sectoarelor cadastrale nr. 19, 38, 124 și 125 UAT Novaci, etapa X de finanțare;

- prevederile art. 43 alin.(1) din Ordinul nr.1/2020 - "În perioada de pregătire a publicării, Prestatorul demarează cea de-a doua etapă a campaniei de informare a cetățenilor cu privire la afișarea documentelor tehnice ale cadastrului rezultate în urma executării lucrărilor de înregistrare sistematică. Campania se va derula inclusiv pe tot parcursul perioadei de publicare a documentelor tehnice.";

- prevederile art. 47 alin.(1) din Ordinul nr.1/2020- „Publicarea documentelor tehnice se face în spațiul pus la dispoziție de către primărie, precum și pe pagina de internet a autorității administrației publice locale (...) „;

- punerea la dispoziția Primăriei Novaci, odată cu publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, a Anexei 18 pentru a fi comunicată deținătorilor, conform prevederilor art. 46, alin. (2) din Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020;

- ședința de lucru a comisiei de primire, înregistrare și soluționare a cererilor de rectificare a documentelor tehnice ale cadastrului din data de 01.04.2026, în urma căreia s-a constatat că nu s-a făcut dovada că au fost comunicate datele din Anexa 18, precum și faptul că nu au fost publicate pe site-ul Primăriei Novaci documentele tehnice ale cadastrului, aflate în afișare ;

Vă rugăm să întreprindeți toate măsurile ce se impun, astfel încât să fie asigurată participarea tuturor cetățenilor - proprietari/deținători/posesori de imobile la verificarea documentelor tehnice, conform prevederilor art. 12 alin. 3 din legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, astfel încât cetățenii interesați să fie în cunoștință de cauză vis - a - vis de înscrierile ce urmează a se efectua în cărțile funciare, precum și de posibilitatea de a formula eventuale cereri de rectificare.

Cu deosebită considerație,

Marius MĂNESCU
DIRECTOR

P. Stefania Hodolean
Digitally signed by Stefania Hodolean
Date: 2026.04.07
13:56:10 +0300

Iulia MĂNESCU
ȘEF SERVICIU ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

P. Monica Branku